

今日热评

雇演员假装看房？如此中介是自砸招牌

买卖二手房找中介,这在市场上是再正常不过的选择。然而,近日有媒体暗访发现,一些二手房中介招募演员看房,甚至雇人扮演买家,上演“双簧”来给房东施压,以达到快速成交的目的。

中介服务的出现,原本是为了促进信息的流通,而一旦掌握信息的中介违背这一目的,实质上破坏了中介市场赖以存在的基础。通过招募演员看房甚至雇人扮演买家来欺骗房东,这不仅不符合中介服务的本质属性,也属于违法行为。

根据《中华人民共和国民法典》第962条第一款的规定,中介人应当就有关订立合同的事项向委托人如实报告。也就是说,忠实报告是中介人的法定义务,违反忠实报告义务,故意隐瞒与订立合同有关的重

要事实或者提供虚假情况,中介人将丧失报酬请求权,即无权请求委托人支付中介服务费。

在时间就是成本、信息就是资本的时代,中介服务成了房地产市场不可或缺的一部分。如果中介机构采用欺诈手法,故意隐瞒真实信息,提供虚假情况,损害买卖双方的合法利益,最终将会进一步恶化市场交易的效率。

对此,不能只指望买卖双方自己去发现猫腻、辛苦维权。除了行业性的自律和规范,或许监管部门和司法机关也可以主动出击,顺着媒体报道的线索,深挖、严厉打击中介欺诈行为,维护良好的市场生态,保障消费者权益。

据澎湃新闻新闻

每日一图



世界第一高桥——花江峡谷大桥28日通车

记者从贵州省政府新闻办相关发布会上获悉,世界第一高桥——花江峡谷大桥将于9月28日正式建成通车。

花江峡谷大桥是贵州六枝至安龙高速公路的关键控制性工程,全

长2890米,主桥跨径1420米,桥面到水面高度625米,主桥跨径居山区桥梁跨径世界第一、桥梁高度居世界第一,被称为“横竖”都是世界第一。

据央视新闻

本地资讯

重庆第7个综合保税区通过验收



9月23日,来自重庆海关的消息,重庆国际铁路港综合保税区正式通过国家部委联合验收组验收,已具备封关运作条件。

重庆国际铁路港综合保税区于2024年4月30日经国务院批复设立,规划面积0.75平方公里,围网面积0.676平方公里,是重庆第7个综合保税区。

这一综保区紧邻重庆铁路口岸,通过区港联动等智慧化系统建设,将高效支持与中欧班列和西部陆海新通道联动发展,融入高质量共建“一带一路”。

据上游新闻

热搜在线

“桦加沙”属于秋台风,为何强度这么大?

超强台风“桦加沙”已成为今年以来全球风王。为何它的强度这么大?据1949年至2024年的气象数据显示,相比夏台风,秋台风“狠角色”更多。7月和8月的台风,巅峰强度在台风及以上级别占比不足60%(在当月台风总数中的占比),而9月和10月台风的巅峰强度达到台风及以上级别的占比都超过60%,其中10月高达74%。

通常8月至9月北半球热带海洋温度达到最高,有利于台风生成和能量增强。同时,进入秋季后冷空气开始活跃,增加了气压梯度,台风中心附近风速加大,也有利于台风强度增强,因此强台风或超强台风在秋季出现概率更高。

据中央气象台

28岁法国前锋登贝莱荣膺2025年金球奖



2025年金球奖颁奖典礼22日晚在巴黎夏特莱剧院举行,28岁的法国前锋登贝莱首次荣获男足金球奖,在聚光灯下泪洒领奖台。女足金球奖获得者是来自巴塞罗那的邦马蒂,她已连续三年获得该奖项。

金球奖由《法国足球》杂志设立于1956年,是世界足球最高奖项之一。从2024年起,欧足联取消评选年度最佳球员奖,转为与金球奖合并评选。

据封面新闻

NEW* 2025 BEGINNINGS 9.26-10.8
SHU XIN DU JIAN XIN ZHAN FANG DUTRO
NEW FASHION NEW JOURNEYS

以新生·启新程
世纪新都 | 焕新绽放第一波
& B1F生活超市焕新升级

券力碰头福利社

到店扫码领取**补贴**
数量有限,先团先得

·黄金珠宝券·

黄金珠宝可用(金条提件不参加)·每个ID每日可享受1次券补
此券不与其他类型券同享·单张小票仅可使用一张,不可叠加使用

券面金额: 524.93元

实付**2920**团**3100**元 折上再省

新装派对

男女服饰 秋冬新品
家居童用 7折起

活动时间: 2025年9月26日-10月8日
(特价商品、特卖品牌、集团购买除外)

漫游假日补贴

购2-7F男女服饰、家居童用当日消费
单票满**1000**元
送**100**元 服饰券

(化妆品、黄金珠宝、钟表眼镜、手机数码、通讯器材等特别品牌、特价商品、集团购买除外)

送券时间: 9月26日-9月28日 每个会员ID限赠3张
接券时间: 9月26日-9月29日

焕新绽放惊喜加赠

焕新绽放惊喜加赠
活动期间,会员当日购2-7F服饰类商品实付金额

满**5000**分起
加赠提货卡

当日消费满5000分级加赠**200**元提货卡
当日消费满8000分级加赠**400**元提货卡

活动期间以上活动满足条件仅限任选其中一个等级领取,每个会员ID仅限参与一次,数量有限,赠完即止
活动时间: 2025年9月26日-9月28日 (共计3天) 领取地点: 世纪新都B5F客服中心

会员当日购2-7F服饰类商品实付金额
满**9999**元起
再加赠精美礼品一份 (三选一)



世纪新都 X 邮储银行

活动时间: 2025年9月26日-9月28日

1.邮储银行信用卡新客见面礼
208元立减金礼包+100元优惠券包
+一分钱购专属好礼

2.世纪新都专属补贴
顾客在世纪百货世纪新都购百货类商品
使用支付宝APP
绑定邮储银行信用卡单笔付款**满1500元立减**
100元

3.世纪新都超市满减权益
单笔消费满**100**元有机会立减**10**元最高减**99**元
(每人限用1张优惠券)

活动期间请认准邮储银行工作人员

活动详情请见焦点
New Century Store 世纪新都

今起三天中心城区气温逐日上升

25日	26日	27日
中心城区 多云	中心城区 多云	中心城区 多云间晴
21℃ — 28℃	23℃ — 29℃	24℃ — 33℃

据重庆市气象台