

轨道边的
梦想小店
重庆晚报助力创业计划

2号线杨家坪站

“90后”夫妻把童年老宅 变色彩 会客厅

在毗邻重庆轨道交通2号线杨家坪站的民主村二期，城市更新不仅重塑了建筑肌理，更让街角小店焕发出意想不到的生命力。

这不，一对“90后”小夫妻打造的“一角艺术油画空间”就是一个缩影——他们回到童年老宅，将其改造成一个“色彩会客厅”；这里有“i人”学员偏爱的安静角落，也有“e人”学员热衷的临街“社交位”；端午节收到一冰箱的粽子，装满了社区人情味。

恰是这份新旧交融的温暖注脚，让城市更新的意义，在这些鲜活的细节里徐徐绽放。



周正茂(右)和学员



有的学员在街边画画，不时与邻里寒暄。



在热闹的外厅画画



推开门，就走进一片静谧的色彩空间。

在熟悉之地打造梦想“小院”

9月25日午后，秋风凉爽，重庆晚报记者推一扇别致的玻璃门，瞬间从喧闹的街巷步入一个色彩斑斓的世界。门外是邻里间的寒喧声，门内是静谧的艺术天地。

主理人是一对32岁的夫妻。丈夫周正茂毕业于意大利马切拉塔国立美术学院，主要负责画室的教学与艺术创作；妻子贾成俊学习贸易经济出身，承包画室的接待与运营等工作。两人笑称这是“艺术与商业的完美结合”。

贾成俊说话时眼中闪着光。他们的油画事业始于2023年在大石坝的厂房，但真正找到理想中的模样，是2024年5月搬回民主村之后——这里正是周正茂童年生活的地方。

“每一砖一瓦都刻着熟悉的记忆，”周正茂说，他们将两套相邻的老屋（一套自有，一套租赁）精心改造，变成了拥有6间房和小院的画室，“希望打造一个更优美、更贴近自然的创作环境。”

老邻居的包容与一冰箱的粽子

2024年初装修时，曾有个小插曲。一个工作日的白天，刺耳的装修声吵醒了刚下夜班的楼上邻居高叔叔。他带着怒气下来理论，周正茂抬头一看，竟是老街坊。

“高叔叔，是我，正茂！您儿子是不是叫高XX？我小时候天天和他一起玩！”这句话瞬间化解了矛盾。高叔叔表情由阴转晴，笑道：“是你小子回来啦！理解理解，装吧装吧。明天我还上夜班，你们缓一天就行。”一场小风波在熟悉的乡音中化为理解和默契。

这份邻里情在端午节达到了高潮。夫妻俩给邻居们每家送了一包鸡蛋以表心意。没想到端午当天，邻居们“投桃报李”，送来了一大堆粽子，多到冰箱至今还剩下几个。

“那种被家人般对待的感觉，是我们在这里坚持下去的最大动力。”周正茂感慨道。

“i人”“e人”学员自选“能量区”

这个充满人情味的空间，自然形成了有趣的“能量分区”。夫妻俩发现，学员们会不自觉地根

据性格选择作画位置。

贾成俊指着院子深处介绍：“喜欢安静的‘i人’学员，会自动‘窝’到最里面的角落。那里绿植环绕，特别安静，能让他们完全沉浸在自己的艺术世界里。”

而性格外向的“e人”学员，则更偏爱临街或门口的的位置。他们一边画画，一边欣赏街景，不时与路过的邻居、画友交流几句。周正茂补充道：“经常能看到‘e人’学员在门口和买菜回来的阿姨闲聊，画面特别有烟火气。”

来这里学习的女学员居多。她们目标明确——有的为了学技能，有的为了考学，也有的是为了解压，还有新房装修想自己画装饰画的。

“我喜欢这里的旧时光的味道，好像整个身心都慢了下来。”学员佳佳上完课，一边收拾背包，一边笑着说道。

安放热爱、连接烟火的诗意空间

谈到经营状况，贾成俊介绍，画室业务主要分为三部分：油画体验、绘画培训以及特别受欢迎的油画定制服务。目前各项业务进展顺利，其中宠物油画定制尤其火爆。

“这一年来，我们已经画了200多只‘毛孩子’了，很多主人把宠物的画像视为最珍贵的情感寄托。”贾成俊说。

“我们有一套是自有房，降低了运营成本，就把更多实惠给到学员。”贾成俊透露，这也是他们的小小“生意经”。

从曾经的“脏乱差”到如今的城市更新样本，民主村的蜕变给了这对年轻夫妻在这里经营的信心。“扎根下去，好好经营这个绘画空间。”这是二人对未来的共同规划。

他们的“一角艺术”，恰如其名，在闹中取静之地、在记忆深处的一角，为忙碌的都市人开辟了一个安放热爱、连接烟火的诗意空间。

重庆晚报·厢遇首席记者 王薇 摄影报道
(部分图片由受访者提供)



扫码云打卡

吸收合并公告

经重庆三峡融资担保集团股份有限公司(以下简称“三峡担保集团”)、重庆兴农融资担保集团有限公司(以下简称“兴农担保集团”)2025年9月27日各自的股东大会/股东会决议，三峡担保集团拟作为吸收方，吸收合并兴农担保集团(以下简称“本次吸收合并”)。本次吸收合并后，三峡担保集团继续存续，名称仍为重庆三峡融资担保集团股份有限公司；兴农担保集团将被注销。本次吸收合并前，三峡担保集团的注册资本为510,000万元，兴农担保集团的注册资本为1,001,127.7079万元；本次吸收合并后，三峡担保集团的注册资本为1,318,594.5502万元。

根据《中华人民共和国公司法》及相关法律法规

规定，本次吸收合并双方的债权债务均由本次吸收合并后存续的三峡担保集团承继。相关债权人自本公告之日起四十五日内，有权通过本次吸收合并双方共同指定的联系人提出清偿债务或者提供债务担保的请求。

本次吸收合并尚待重庆市国资委及重庆市地方金融管理局审批。

特此公告。

吸收方：重庆三峡融资担保集团股份有限公司

被吸收方：重庆兴农融资担保集团有限公司

联系人：肖曼

联系电话：15608322681